

Folha de Informação n.º 33...

do Processo nº 2006-0.057.106-4 em 29.03.2007 (a) **Boi. Luiz Guilherme S. Monteiro**  
Assistente Técnico II  
SEMPLA - CTLU

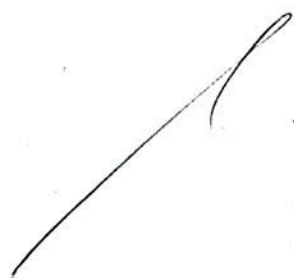
Processo nº : 2006-0.057.106-4  
Interessado : ROBERTO VIEIRA DA LUZ  
Local : Rua Mileto, Qd. B – Lt. 38  
Assunto : Alvará de Licença para residência unifamiliar

A CTLU em sua 8ª Reunião Extraordinária, realizada em 29 de março de 2007, emite o seguinte:


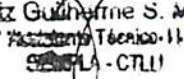
PRONUNCIAMENTO SEMPLA.CTLU/365/2007

A CTLU acolhe a informação de folhas 30 e 31, deliberando favoravelmente para o imóvel à Rua Mileto, com contribuinte nº 127.312.0046-3, deverão ser utilizados os índices estabelecidos para a ZER de baixa densidade, devendo observar as seguintes condições:

1. coeficiente de aproveitamento:
  - mínimo: 0,05
  - básico: 1,00
  - máximo: 1,00
2. taxa de ocupação máxima: 0,50;
3. taxa de permeabilidade mínima: 0,30;
4. lote mínimo: 250,00m<sup>2</sup>;
5. frente mínima: 10,00m;
6. gabarito de altura máximo: 10,00m;



Folha de Informação n.º 34.....

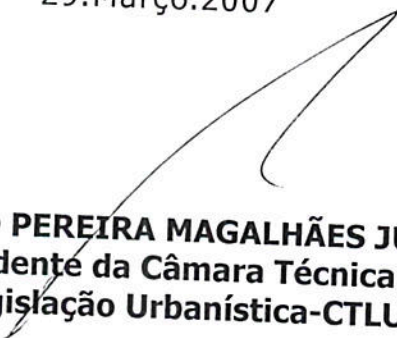
do Processo nº 2006-0.057.106-4 em 29.03.2007 (a)   
.....   
Câmara Técnica de Legislação Urbanística - CTLU


7. recuos mínimos: H menor ou igual a 6,00m - (frente: 5,00m - lateral e fundo: não exigido);

recuos mínimos: H maior que 6,00m - (frente: 5,00m - lateral e fundo:  $(H-6)/10$ , garantido com mínimo de 3,00m).

Deliberou, ainda, que o presente deverá ter anuência do CONPESP e CONDEPHAAT.

29.Março.2007

  
**MANUELITO PEREIRA MAGALHÃES JUNIOR**  
Presidente da Câmara Técnica  
de Legislação Urbanística-CTLU

  
LGSM/cm.



